



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от «8» июня 2018 года

№ 22

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

#### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин
Представитель управления Федеральной антимонопольной службы по Костромской области	Ю.А. Макарова

#### Приглашенные:

#### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Начальник отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.В. Мельник

#### Представители ИОГВ Костромской области:

Исполняющий обязанности начальника управления муниципальных инспекций администрации г. Костромы	Е.В. Забродина
---	----------------

**Представители регулируемых организаций:**

Директор МУП «Нейское предприятие по благоустройству»

Е.О. Кошурин

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос:** «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

**СЛУШАЛИ:**

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку

**Вопрос 1. «Об утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» муниципального района г.Нея и Нейский район на 2018 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Громову Н.Г., сообщившего следующее.

15.05.2018 в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – департамент) обратилось МУП «Нейское предприятие по благоустройству», осуществляющее деятельность по водоснабжению в муниципальном районе город Нея и Нейский район (далее – предприятие) с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду на 2018 год (вх. № О-1381).

Имущество эксплуатируется предприятием на праве хозяйственного ведения. Договор о закреплении муниципального имущества, на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Нейское предприятие по благоустройству» от 01.11.2017 заключён с муниципальным образованием городское поселение город Нея муниципального района город Нея и Нейский район Костромской области на объекты водоотведения.

Дополнительным соглашением от 25.04.2018 к договору о закреплении муниципального имущества от 01.11.2017 предприятию переданы объекты системы водоснабжения (артезианские скважины, сети водопровода, водонапорные башни).

Лицензия на водопользования у МУП «Нейское предприятие по благоустройству» отсутствует. От предприятия получено письмо (вх.№ О-1487 от 31.05.2018) о проведении работ по получению лицензии на водопользование, а так же письмо с обязательством получить лицензию.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом принято решение об открытии Дела об установлении тарифов на питьевую воду на 2018 год (от 16.05.2018 № 263-Т).

Расчёт тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат) произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год.

Проведена экономическая экспертиза затрат предприятия с целью определения экономически обоснованных тарифов на питьевую воду для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2018 год по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на питьевую воду методом экономически обоснованных расходов (затрат), представленные МУП «Нейское предприятие по благоустройству» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Проданная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Нейское предприятие по благоустройству» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению для организации является основной.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

При установлении тарифов на питьевую воду для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год
Индекс роста цен с 1 июля	
Индекс потребительских цен	4,0 %
Электроэнергия	4,7%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2018 год в размере 5660,06 тыс. руб., средний тариф по году – 42,35 руб./м<sup>3</sup>.

Планируемый объем реализации услуг принят по предложению предприятия:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2018 год
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	147,45
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	147,45
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	6,30
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	4,30
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	141,15
7.1.	- населению	тыс. куб. м	73,95
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	13,05
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	54,15

НВВ снижена по сравнению с предложением предприятия на 250,32 тыс. руб. и составила 5409,74 тыс. руб., в том числе по следующим статьям:

**Производственные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 847,43 тыс.руб., затраты на оплату труда ОПР – 703,26 тыс.руб., численность ОПР – 4 ед.

На основании штатного расписания к учёту в НВВ приняты 4 ед. основного производственного персонала (4 ставки обходчика водопроводно-канализационных сетей). Плановые затраты на оплату труда ОПР составили 703,26 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды - 144,17 тыс. руб. (20,5%).

#### **Ремонтные расходы.**

Предприятием предложены затраты на сумму 1193,24 тыс.руб., затраты на оплату труда ремонтного персонала – 552,56 тыс.руб., численность ремонтного персонала – 3 ед.

Ремонтные расходы снижены по сравнению с предложением предприятия на 134,26 тыс.руб. и составили 1058,97 тыс. руб., в том числе:

- оплата труда ремонтного персонала – 552,56 тыс. руб. (3 ставки слесаря аварийно-восстановительных работ), отчисления – 113,27 тыс. руб.;
- текущий ремонт и техническое обслуживание – 323,30 тыс. руб.

#### **Цеховые расходы.**

Затраты снижены на 7,18 тыс. руб. и составили 890,13 тыс. руб., в том числе:

- оплата труда цехового персонала (техник по эксплуатации сетей и сооружений водопроводно-канализационного хозяйства, водитель автомобиля (автобуса-катафалка ПАЗ 3205), слесарь-электрик по ремонту электрооборудования) – 592,52 тыс. руб., отчисления во внебюджетные фонды – 121,47 тыс. руб.;
- цеховые расходы (расходы на бензин для автобуса ПАЗ 320520) - 176,15 тыс.руб. (-7,18 тыс.руб.).

#### **Административные расходы.**

Административные расходы уменьшены на 7,10 тыс. руб. и составили 389,48 тыс. руб., в том числе:

- оплата труда АУП – 238,85 тыс. руб. (1 ед.), отчисления во внебюджетные фонды – 48,96 тыс. руб.;
- общехозяйственные расходы в размере 101,67 тыс.руб. (-7,10 тыс.руб.). Учтены расходы на банковские услуги, услуги связи, услуги охраны, канцелярские расходы, расходы на электроэнергию для здания конторы, расходы на аренду земельного участка под зданием конторы и компенсация за использование транспортного средства. По расчету предприятия на водоснабжение относится 18,2% общехозяйственных расходов.

#### **Расходы на электрическую энергию.**

Предприятием предложены расходы в размере 1648,65 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии определен исходя из величины удельного расхода электроэнергии, установленного на 2018 год для ООО «Возрождение», ранее осуществлявшего деятельность по водоснабжению в муниципальном районе город Нея и Нейский район, и предложенного МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2018 год – 1,60 кВт/м3.

Затраты снижены на 1,45 тыс. руб. и составили 1647,20 тыс. руб.

#### **Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

#### **Неподконтрольные расходы:**

Расходы составили 442,5 тыс. руб., в том числе:

- затраты по водному налогу приняты на основании баланса водоснабжения, налоговых ставок и коэффициентов, установленных частью второй Налогового кодекса Российской Федерации – 55,33 тыс. руб.;
- затраты по налогу по принятой системе налогообложения (доходы минус расходы 1%) приняты в размере 54,10 тыс.руб.;
- затраты по транспортному налогу включены в размере 3,88 тыс.руб. на основании налоговой декларации по транспортному налогу;
- затраты на информационно-консультационные услуги учтены в размере 99,20 тыс. руб.;
- расходы на лицензирование приняты в размере 30 тыс.руб.;

- затраты на аренду экскаватора включены в размере 200,00 тыс.руб. на основании договора аренды спецтехники

#### **Амортизация.**

Амортизационные отчисления приняты в размере 133,88 тыс.руб.

#### **Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

#### **Тарифы 2018 год составили:**

- питьевая вода:

по 30.06.2018 – 37,63 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 по 31.12.2018 – 39,02 руб./м<sup>3</sup> (НДС не облагаются), с ростом 3,7%.

Плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 год
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>		
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,00
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения</b>		
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	4,30
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,60

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на 2018 год.

2. Установить тарифы для МУП «Нейское предприятие по благоустройству» на питьевую воду на 2018 год в размере:

- по 31.06.2018 г.- 37,63 руб./м<sup>3</sup>;

- с 01.07.2018г. по 31.12.2018г. – 39,02 руб./м<sup>3</sup> (НДС не облагается).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимова Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Ю.А. Макарова	Не голосовала	

**Вопрос 2: «Об установлении базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных маломерных судов на территории Костромской области на период 2018 – 2020 годы»**

**СЛУШАЛИ:**

Начальника отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности Мельник А.В., сообщившего следующее.

В рамках своих полномочий и в соответствии с Законом Костромской области от 5 мая 2012 года № 223-5-ЗКО «О порядке перемещения задержанных транспортных средств на специализированную стоянку, их хранения и возврата, оплаты стоимости перемещения и хранения задержанных транспортных средств» приказом ФАС России от 15 августа 2016 года № 1145/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на перемещение и хранение задержанных транспортных средств и установлению сроков оплаты» (далее – Методика) департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) устанавливает базовый уровень тарифов на перемещение и хранение задержанных маломерных судов на территории Костромской области.

В адрес Администрации города Костромы поступил повторный запрос Костромской транспортной прокуратуры от 30.05.2018 № 23/1-2-2018 о предоставлении информации об организации специальных стоянок для маломерных судов и проведении аукционов, для чего необходимо установление базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных маломерных судов на территории Костромской области.

В соответствии с п. 3 Методики органы регулирования определяют базовый уровень тарифов методами экономически обоснованных расходов, методом индексации, методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) Данные методы могут применяться совместно.

Департамент предлагает для расчета базового уровня тарифов на перемещение и хранение задержанных маломерных судов на территории Костромской области применить метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка).

Для проведения анализа рынка Департаментом выполнены следующие действия (далее – Алгоритм), в соответствии с разъяснениями ФАС России от 06.12.2016 № СП/84437/16:

1) размещен запрос о предоставлении ценовой информации на официальном сайте Департамента (январь 2018 года);

2) размещен запрос о предоставлении ценовой информации в единой информационной системе в сфере закупок, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru);

3) осуществлен поиск ценовой информации в реестре контрактов, заключенных заказчиками на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru);

4) направлены запросы о предоставлении ценовой информации по услугам эвакуации и хранения маломерных судов 13 предприятиям (14.03.2018 г.), состоящих на учете в Центре ГИМС МЧС России по Костромской области (далее – ГИМС) и 9 исполнителям (07.03.2018 г.), оказывающим услуги перемещения транспортных средств (в т.ч. маломерных судов), информация о которых имеется в свободном доступе на сайтах сети «Интернет».

Информацию предоставили 4 предприятия:

- ООО «Родники» оказывает услуги по хранению маломерных судов и взимают абонентскую плату в размере 8,0 тыс. руб. в год;

- ООО «Санаторий Лунево на Волге» и ООО «Пансионат «Сосновый бор» услуги по хранению маломерных судов не осуществляют;

- Лодочный потребительский кооператив (ЛПК) «Акватория» согласно устава не оказывает платные услуги.

По данной информации провести анализ рынка услуг на перемещение и хранение маломерных судов не представляется возможным.

С учетом мнения ФАС России по Костромской области, выраженном 20 апреля 2018 года на заседании Правления Департамента, 25 апреля 2018 года (исх. № Д/РЦТ-1280 и № Д/РЦТ-1281) Департаментом повторно были направлены запросы о предоставлении информации об объемах оказания услуг и затратах на эвакуацию и хранение маломерных судов за 2016 – 2017 годы

11 предприятиям, состоящим на учете в ГИМС. У ГИМС была запрошена информация об исполнителях услуг и дальности перемещения маломерных судов.

Информацию предоставило 1 предприятие – потребительский кооператив «Лодочный причал «X- Октябрь», который в соответствии с Уставом не может осуществлять коммерческую деятельность.

По информации ГИМС (вх. № А-1086 от 07.05.2018) меры, предусмотренные Кодексом об административных правонарушениях РФ по задержанию маломерных судов, до настоящего времени не применялись.

Руководствуясь пунктом 23 Методики, Департамент провел анализ ценовой информации, используя не менее трех цен услуг, определенных регулирующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

С учетом мнения ФАС России по Костромской области, Департамент проанализировал сопоставимую ценовую информацию, размещенную в открытом доступе, по 8 субъектам Российской Федерации (Саратовская область, Самарская область, Санкт-Петербург, Приморский край, Алтайский край, Хабаровский край, Ямало-Ненецкий АО, Новосибирская область). Таким образом, в соответствии с пунктом 23 Методики в выборку попали не менее трех цен услуг, определенных регулирующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Проведен анализ сложившегося базового уровня тарифов на перемещение и хранение маломерных судов, установленный в указанных субъектах РФ и согласно пункту 24 Методики определено среднее арифметическое значение из сопоставимых рыночных цен.

Таблица 1. Сопоставимый анализ ценовой информации по среднему тарифу на перемещение задержанных маломерных судов, определенному регулирующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Субъект РФ	Средний уровень тарифа, руб./судно
Саратовская область	14 305
Самарская область	17 716
Санкт-Петербург	20 000
Приморский край	5774
Новосибирская область	4547,60
<b>Расчетный базовый уровень тарифа, предлагаемый к утверждению на 2018 год</b>	<b>12469</b>

Таблица 2. Сопоставимый анализ ценовой информации по среднему тарифу на хранение задержанных маломерных судов, определенному регулирующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации

Субъект РФ	Средний уровень тарифа, руб./час
Саратовская область	96
Самарская область	296
Санкт-Петербург	31
Алтайский край	54
Хабаровский край	17
Ямало-Ненецкий АО	62
Приморский край	43
Новосибирская область	29
<b>Расчетный базовый уровень тарифа, предлагаемый к утверждению на 2018 год</b>	<b>79</b>

На основании проведенного анализа, с применением индексации на индекс потребительских цен (104%) в среднегодовом значении, предлагается установить базовый уровень тарифов на перемещение и хранение маломерных судов в следующем размере:

Категория транспортного средства	Тариф на перемещение, рублей за одно маломерное судно		
	по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020
Маломерные суда	12469	12967	13486

Категория транспортного средства	Тариф на хранение, рублей за один час хранения		
	по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020
Маломерные суда	79	82	85

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 повестки, предложение Мельник А.В. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить базовый уровень тарифов на перемещение задержанных маломерных судов на территории Костромской области на период 2018 – 2020 годы.
2. Установить базовый уровень тарифов на хранение задержанных маломерных судов на территории Костромской области на период 2018 – 2020 годы.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 7 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Якимов Л.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Покровская С.А.	за	
6	Мокина Т.А.	за	
7	Северюхин П.В.	за	
Управление Федеральной антимонопольной службы по Костромской области			
8	Ю.А. Макарова	Не голосовала	

Секретарь Правления  
8 июня 2018 г.

П.В. Северюхин